



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЦЕНТРАЛЬНОГО
ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
Навагинская ул., д. 18, город Сочи,
Краснодарский край, 354000
Тел.: (862) 264-87-77, факс: (862) 264-85-76
centersochi@sochiadm.ru

Директору
общества с ограниченной
ответственностью «Причал»
Усанину В.А.

Орджоникидзе ул., д. 5, пом. 1
354000, г. Сочи

10.04.2024 № 01/4.07-08/87

На № _____ от _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

о расторжении договора о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена от «14» ноября 2022 года № 118-ВС-Ц в одностороннем порядке

В соответствии с п. 64 приложения 9 к постановлению администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 11.11.2022 № 3800 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 16.06.2022 № 1800 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов, на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края» между администрацией Центрального внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (далее – Администрация района) и Вами 14.11.2022 заключен договор № 118-ВС-Ц о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена (далее-Договор), по адресу: г. Сочи, ул. Орджоникидзе, д.5.

В соответствии с Договором обществу с ограниченной ответственностью «Причал» (далее – ООО «Причал») предоставлено право на размещение нестационарного торгового объекта со следующими характеристиками:

Место размещения: г. Сочи, Центральный район, ул. Орджоникидзе, д. 5;

Площадь земельного участка/объекта 98,0 кв. м.;

Период функционирования объекта: с 14.11.2022 по 05.08.2024;

Тип объекта: нестационарная площадка (выносные столы).

По состоянию на 10.04.2024 у ООО «Причал» имеется задолженность по оплате Договора за 2022 год в размере 30 211,22 (тридцать тысяч двести одиннадцать руб.) рублей, за 2023 год в размере 231 354 (двести тридцать одна тысяча триста пятьдесят четыре руб.) рублей, а также за 2024 год в размере 64 269

(шестьдесят четыре тысячи двести шестьдесят девять руб.) рублей, что является нарушением подпункта 2.1.1.1. пункта 2.1.1 раздела 2 Договора.

Также в соответствии с подпунктом 2.1.1.3. пункта 2.1.1 раздела 2 Договора ООО «Причал» не размещен объект в установленный Договором срок.

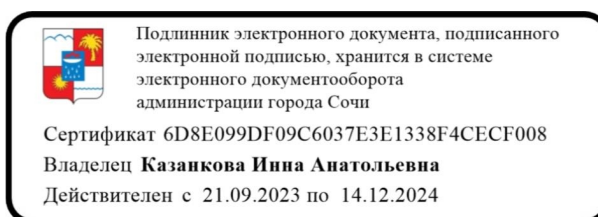
Согласно пункта 4.1 раздела 4 Договора в случае нарушения срока внесения платы за размещение нестационарного торгового объекта (далее – Объект), установленных Договором, участник уплачивает Администрации района неустойку из расчета 0,1% от размера платы за размещение Объекта, установленной Договором, за каждый календарный день просрочки внесения платы.

Просрочка внесения платы по состоянию на 10.04.2024 составляет 484 дня.

Фактически по состоянию на 10.04.2024 установлено, что ООО «Причал» не уплачена неустойка, установленная пунктом 4.1 раздела 4 Договора, в порядке и сроки, установленные Договором, а именно не внесена на расчетный счет Администрации района сумма в размере 157 704,14 (сто пятьдесят семь тысяч семьсот четыре руб. 14 коп.) рублей, что является нарушением подпункта 2.4.6 пункта 2.4 Договора.

В связи с вышеизложенным, руководствуясь подпунктами 2.1.1.1, 2.1.1.2. и 2.1.1.3. пункта 2.1.1 раздела 2, пунктом 5.6 раздела 5 Договора, уведомляю ООО «Причал» о том, что Администрация района в одностороннем порядке отказывается от исполнения Договора.

Главы
администрации
Центрального
внутригородского
района муниципального
образования городской
округ город-курорт Сочи
Краснодарского края



И.А. Казанкова